

# 團體促西九分段上馬

宋佩瑜

(刊於 2007-12-12 大公報)

西九文化區諮詢期今日結束，至本月初，政府共收到約三千三百份公眾建議，不少團體把握最後機會呈交意見。公共專業聯盟昨日發表研究報告，建議西九盡快上馬，並應考慮將一些簡單的項目提早落成，讓公眾和藝術團體率先享用部分設施。

政府發言人表示，該三千三百份公眾建議。公共專業聯盟昨日發表對西九龍文娛藝術區發展規劃的研究報告，就規劃和文化政策等提出建議。

聯盟認為，政府應盡快讓市民使用和熟悉西九文娛藝術區，將有助構建西九的人文和文化基礎，建議將第一期發展項目一分為二(1A 和 1B 期)，在二〇一一年中完成各項建築工程的詳細設計後，按先易後難把建築工程分類，較簡單的工程納入 1A 期，例如先把公共休憩用地建設成園林公園，興建一些小規模的表演場地等；而 1B 期則包括一些較大規模的項目，第二期發展則按情況決定是否進行擴建。

就較具爭議的私人住宅用地方面，聯盟建議，縮減三分之一的私人住宅規模，包括取消全部別墅式住宅用地、削減分層單位住宅樓面面積三成，改作其他用途；刪減非必要的公用設施，以額外增加休憩用地達一點四萬平方米，可考慮增設一個佔地五千平方米的「創意交流村」。